

A BME GROWTH

Madrid, 23 de julio de 2021

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, ALL IRON RE I SOCIMI, S.A. (la “**Sociedad**”), pone en su conocimiento la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Como continuación de la comunicación de Otra Información Relevante publicada el 20 de julio de 2021, la Sociedad informa de que durante el periodo de asignación discrecional del aumento de capital por aportaciones dinerarias acordado por la Sociedad (el “**Aumento de Capital**”), se han suscrito un total de 2.101.008 nuevas acciones por un importe efectivo total de 23.741.390 euros.

Consecuentemente, tomando en consideración los datos comunicados el pasado 20 de julio en relación con las suscripciones realizadas durante el período de suscripción preferente y el período adicional, se han suscrito un total de 2.346.496 acciones, representativas del 41,08% del Aumento de Capital, por un importe efectivo total de 26.515.405 euros.

En los próximos días se procederá al otorgamiento de la escritura pública relativa a la ejecución del Aumento de Capital y a solicitar la incorporación a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity de las nuevas acciones de la Sociedad suscritas en el Aumento de Capital.

La compañía ha captado entre inversores a lo largo del año 2021 un importe total de en torno a 62 millones euros pasando de unos fondos captados a cierre de 2020 de 57 millones euros a unos fondos totales captados de en torno a 120 millones de euros, incrementando en más de 2 veces el capital social. Esta ampliación dineraria supone el segundo cierre, tras el primer cierre asociado a los préstamos convertibles, en el contexto del plan de la compañía de captar hasta €100m durante el año 2021 y que se complementará con un tercer cierre a lo largo de 2021.

Adicionalmente, la compañía ha conseguido aumentar su base accionarial con la entrada de más de 200 nuevos accionistas, incluyendo tanto inversores institucionales, como *family offices* e inversores particulares. Como resultado de esta ampliación, el accionariado de All Iron RE I Socimi estará compuesto por más de 350 accionistas, en comparación con los 127 accionistas existentes en el momento de la incorporación a negociación a negociación en BME Growth, lo que previsiblemente favorecerá la liquidez de la acción de la compañía.



De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2020 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Ander Michelena Llorente

Secretario del Consejo de Administración de ALL IRON RE I SOCIMI, S.A.